



COMUNE DI BOSCHI SANT'ANNA

PROVINCIA DI VERONA

Area Economico-Finanziaria

DETERMINAZIONE N. 059 DEL 10.05.2024 Reg. Gen. Determinazioni

OGGETTO: DETERMINAZIONE A CONTRATTARE PER L'ACQUISIZIONE DEL SERVIZIO DI PULIZIA DELLA SEDE MUNICIPALE DEL COMUNE DI BOSCHI SANT'ANNA PER IL PERIODO DAL 01.07.2024 AL 30.06.2027 DETERMINAZIONE A CONTRATTARE AI SENSI DELL'ART. 192 DEL D. LGS. 267/2000 - APPROVAZIONE DOCUMENTAZIONE DELLA PROCEDURA.

IL RESPONSABILE DELL'AREA ECONOMICO - FINANZIARIA

VISTO il decreto del sindaco prot. n. 2836 del 09.06.2022 di nomina di responsabile di posizione organizzativa relativamente all'area economico - finanziaria;

RICHIAMATA la delibera di Giunta Comunale n. 2 del 18.01.2024, esecutiva ai sensi di legge, con la quale si è provveduto ad approvare il P.E.G. per l'anno 2024, nonché alla assegnazione dei capitoli di entrata e di spesa affidati alla gestione dei responsabili di servizio, come stabilito dalla vigente normativa;

DATO ATTO che in data 30.06.2024 è in scadenza l'affidamento del servizio di pulizia di cui alla determina di aggiudicazione n. 68 del 17.06.2021;

RITENUTO di dover procedere all'affidamento del servizio per il successivo periodo dal 01.07.2024 al 30.06.2027 assicurando la continuità di esecuzione;

CONSIDERATO di stimare il valore dell'appalto per la durata del servizio dal 01.07.2024 fino al 30.06.2027, nell'importo complessivo di € 21.900,00, oltre IVA, di cui € 900,00, oltre IVA, per oneri di sicurezza;

DATO ATTO che le disposizioni del nuovo Codice dei Contratti di cui al D. Lgs. 36 del 31.03.2023, ai sensi dell'art. 229 del codice medesimo, sono efficaci dal 01.07.2023;

RILEVATO CHE:

- ai sensi dell'art. 50, lettera b), del D. Lgs. 36/2023, con riferimento all'affidamento delle prestazioni di importo inferiore alle soglie di cui all'art. 14 del decreto stesso, le stazioni appaltanti procedono con affidamento diretto dei servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 140.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;
- l'Allegato I.1 al Decreto Legislativo 36/2023 definisce, all'articolo 3, comma 1, lettera d), l'affidamento diretto come "l'affidamento del contratto senza una procedura di gara, nel quale, anche nel caso di previo interpello di più operatori economici, la scelta è operata discrezionalmente dalla stazione appaltante o dall'ente concedente, nel rispetto dei criteri qualitativi e quantitativi di cui all'articolo 50, comma 1 lettere a) e b), del codice e dei requisiti generali o speciali previsti dal medesimo codice";
- secondo quanto previsto dall'art. 62, comma 1, del Codice, tutte le stazioni appaltanti, fermi restando gli obblighi di utilizzo di strumenti di acquisto e di negoziazione previsti dalle vigenti disposizioni in materia di contenimento della spesa, possono procedere direttamente e autonomamente all'acquisizione di forniture e servizi di importo non superiore alle soglie previste per gli affidamenti diretti, e all'affidamento di lavori d'importo pari o inferiore a 500.000 euro, nonché attraverso l'effettuazione di ordini a valore su strumenti di acquisto messi a disposizione dalle centrali di committenza qualificate e dai soggetti aggregatori;

- per effettuare le procedure di importo superiore alle soglie indicate dal comma 1 dell'art. 62 del Codice, le stazioni appaltanti devono essere qualificate ai sensi dell'articolo 63 e dell'allegato II.4; per le predette l'ANAC non rilascia il codice identificativo di gara (CIG) alle stazioni appaltanti non qualificate;

TENUTO CONTO che gli affidamenti diretti, ancorché preceduti da una consultazione tra più operatori, sono contraddistinti da informalità e dalla possibilità per la stazione appaltante di negoziare le condizioni contrattuali con vari operatori, nel rispetto dei principi di cui al Nuovo Codice dei Contratti;

PRESO ATTO che l'art. 1, comma 130, della L. 145 del 30.12.2018 (legge di bilancio 2019) ha modificato l'art. 1, comma 450 della L. 296/2006, per cui l'obbligo per le amministrazioni di procedere ad acquisti di beni e servizi esclusivamente tramite strumenti telematici (strumenti Consip, strumento telematico della centrale regionale di riferimento, Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione - Mepa) vale ora per importi tra i 5.000 euro e la soglia comunitaria;

PRESO ATTO che con decorrenza dal 01 gennaio 2024, per effetto degli artt. 25, 26 e 225 del D. Lgs. 36/2023, per tutti gli affidamenti, sopra e sotto soglia, devono essere utilizzate le piattaforme di approvvigionamento digitale che hanno compiuto il processo di certificazione delineato dalle Regole tecniche di AGID (provvedimento AGID n. 137/2023) e dallo Schema operativo (pubblicato sul sito di AGID il 25/09/2023, il cui Allegato 2 è stato aggiornato in data 14/11/2023);

VERIFICATO che Consip S.p.A. non ha attualmente una convenzione attiva per i servizi in oggetto, ma che gli stessi sono compresi nel Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (MEPA) messo a disposizione da Consip S.p.A. per acquisti di lavori, beni e servizi di importo inferiore alla soglia di rilievo comunitario e che relativamente al servizio di cui in discorso è presente la categoria "Servizi di Pulizia degli Immobili";

RILEVATO che le prestazioni di cui in oggetto non possano rivestire un interesse transfrontaliero certo, secondo quanto previsto dall'articolo 48, comma 2, del Decreto Legislativo 36/2023, in particolare per il valore distante dalla soglia comunitaria.

DATO ATTO che all'interno del MEPA è presente lo strumento "Richiesta di Offerta" (RDO) che consente di confrontare le offerte di diversi fornitori e di aggiudicare al migliore offerente;

VALUTATO il predetto strumento il metodo più coerente con la tipologia e l'entità della fornitura, in rapporto anche all'attuale organizzazione degli uffici ed ai tempi di attuazione delle procedure;

DATO ATTO che ai sensi di quanto disposto dall'art. 51 del d. lgs. n. 50/2016 e s.m.i., non sussiste alcuna opportunità di suddividere l'appalto di cui trattasi in lotti, sulla scorta della oggettiva necessità di aggiudicare l'intero servizio ad un unico prestatore;

RITENUTO, pertanto, di procedere all'acquisto del servizio di pulizia della sede municipale per il periodo dal 01.07.2024 al 30.06.2027, avvalendosi dello strumento Richiesta di Offerta agli operatori economici che abbiano manifestato il proprio interesse da effettuarsi sul portale www.acquistinretepa.it;

DATO ATTO che l'art. 17, comma 2, del D. Lgs. 36/2023 prevede che, in caso di affidamento diretto, la decisione a contrarre individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale;

DATO ATTO altresì, ai sensi del citato art. 17 del D. Lgs. n. 36/2023 e dell'art. 192 del TUEL, che il presente procedimento è finalizzato alla stipulazione di un contratto per l'affidamento di che trattasi le cui caratteristiche essenziali sono qui riassunte:

- Fine che con il contratto si intende perseguire e relativo oggetto: affidamento del servizio di pulizia della sede municipale per il periodo dal 01.07.2024 al 30.06.2027;
- Importo del contratto: € 21.900,00 oltre IVA, per complessivi € 26.718,00, IVA 22% compresa;
- Forma del contratto: ai sensi dell'art. 18, comma 1, secondo periodo, del D. Lgs. n. 36/2023, trattandosi di affidamento ai sensi dell'art. 50 del medesimo decreto, mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale, consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o sistemi elettronici di recapito certificato qualificato ai sensi del regolamento UE n. 910/2014 del Parlamento europeo e del Consiglio del 23 luglio 2014;
- Modalità di scelta del contraente: affidamento diretto ai sensi dell'art. 50, c. 1, lett. b) del D. Lgs. n. 36/2023;
- Clausole ritenute essenziali: quelle riportate nel "capitolato tecnico prestazionale" allegato alla presente determinazione;

CONSIDERATO, al fine dell'avvio della procedura di affidamento del servizio di cui in oggetto, di approvare i seguenti atti:

- Capitolato Tecnico Prestazionale dell'affidando servizio, composto da n. 21 articoli nel testo allegato alla presente per farne parte integrante e sostanziale (allegato A);
- Avviso di manifestazione di interesse teso allo svolgimento di un'indagine di mercato conoscitiva della sussistenza di operatori interessati a partecipare alla procedura aventi i requisiti prescritti (allegato B);
- Dichiarazione di manifestazione di interesse (allegato C);

RITENUTO di prenotare la relativa spesa stimata in complessivi € 26.718,00, IVA di legge inclusa, per il periodo 01.07.2024-30.06.2027, come segue:

- per euro 4.453,00 sul Bilancio Previsione Finanziario 2024-2026, annualità 2024, con imputazione al capitolo 1043 80;
- per euro 8.906,00 sul Bilancio Previsione Finanziario 2024-2026, annualità 2025, con imputazione al capitolo 1043 80;
- per euro 8.906,00 sul Bilancio Previsione Finanziario 2024-2026, annualità 2026, con imputazione al capitolo 1043 80;
- per euro 4.453,00 con imputazione al capitolo 1043 80 sul rispettivo bilancio di competenza ad avvenuta approvazione del relativo documento di programmazione;

VISTA l'attestazione, allegata, di copertura finanziaria della spesa a norma dell'art. 183, comma 7, del D. Lgs. 267/2000;

VISTO il D. Lgs. n. 267/2000;

DETERMINA

Per le motivazioni sovra esposte e che qui si intendono integralmente riportate per farne parte integrante, formale e sostanziale, quanto segue:

1. DI PROCEDERE mediante affidamento diretto ai sensi dell'art. 50, c. 1 lett. b), del D. Lgs. n. 36/2023, con formulazione di RdO sul MePA (Mercato elettronico della pubblica amministrazione) rivolta ad operatore abilitato per la categoria "Servizi di Pulizia degli Immobili" in esito alla quale disporre l'affidamento delle prestazioni;
2. DI STABILIRE, in attuazione del citato art. 17 del D. Lgs. n. 36/2023 e dell'art. 192 del TUEL, che il presente procedimento è finalizzato alla stipulazione di un contratto per l'affidamento di che trattasi le cui caratteristiche essenziali sono qui riassunte:
 - Fine che con il contratto si intende perseguire e relativo oggetto: affidamento del servizio di pulizia della sede municipale per il periodo dal 01.07.2024 al 30.06.2027;
 - Importo del contratto: € 21.900,00 oltre IVA, per complessivi € 26.718,00 IVA 22% compresa;
 - Forma del contratto: ai sensi dell'art. 18, comma 1, secondo periodo, del D. Lgs. n. 36/2023, trattandosi di affidamento ai sensi dell'art. 50 del medesimo decreto, mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale, consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o sistemi elettronici di recapito certificato qualificato ai sensi del regolamento UE n. 910/2014 del Parlamento europeo e del Consiglio del 23 luglio 2014;
 - Modalità di scelta del contraente: affidamento diretto ai sensi dell'art. 50, c. 1, lett. b), del D. Lgs. n. 36/2023;
 - Clausole ritenute essenziali: quelle riportate nel "capitolato tecnico prestazionale" allegato alla presente determinazione;
3. DI APPROVARE i seguenti atti:
 - Capitolato Tecnico Prestazionale dell'affidando servizio, composto da n. 21 articoli nel testo allegato alla presente per farne parte integrante e sostanziale (allegato A);
 - Avviso di manifestazione di interesse teso allo svolgimento di un'indagine di mercato conoscitiva della sussistenza di operatori interessati a partecipare alla procedura aventi i requisiti prescritti (allegato B);
 - Dichiarazione di manifestazione di interesse (allegato C);
4. DI PUBBLICARE, per almeno 15 giorni, l'avviso di manifestazione d'interesse (allegato B) e la dichiarazione a manifestare interesse (allegato C), all'albo pretorio on-line sul sito istituzionale dell'Ente www.comune.boschisantanna.vr.it, nonché nella sezione "bandi di gara e contratti" dello stesso sito web;

5. DI STABILIRE il termine del 27.05.2024 per la presentazione delle manifestazioni di interesse da parte delle ditte interessate;
6. DI PRENOTARE la relativa spesa stimata in complessivi € 26.718,00, IVA di legge inclusa, per il periodo 01.07.2024-30.06.2027, come segue:
 - per euro 4.453,00 sul Bilancio Previsione Finanziario 2024-2026, annualità 2024, con imputazione al capitolo 1043 80;
 - per euro 8.906,00 sul Bilancio Previsione Finanziario 2024-2026, annualità 2025, con imputazione al capitolo 1043 80;
 - per euro 8.906,00 sul Bilancio Previsione Finanziario 2024-2026, annualità 2026, con imputazione al capitolo 1043 80;
 - per euro 4.453,00 con imputazione al capitolo 1043 80, per il periodo 01.01.2027-30.06.2027, sul rispettivo bilancio di competenza ad avvenuta approvazione del relativo documento di programmazione;
7. DI ATTESTARE che la sottoscritta, in qualità di Responsabile competente ad adottare il presente atto, non si trova in alcuna situazione di conflitto di interessi con riferimento al procedimento di cui trattasi, ai sensi dell'art. 6-bis, della legge n.241/1990, dell'art. 7 del D.P.R. n. 62/2013 (Regolamento recante il codice di comportamento dei dipendenti pubblici) e del Codice di comportamento integrativo dell'Ente;
8. DI TRASMETTERE la presente determinazione all'Ufficio segreteria per la registrazione nel registro generale delle determinazioni, nonché per la trasmissione della presente al Sindaco.

Boschi Sant'Anna, 10.05.2024.

IL RESPONSABILE DELL'AREA
F.to Patrizia Sartori

ATTESTAZIONE REGOLARITA' CONTABILE

La spesa complessiva di € 26.718,00 farà carico al bilancio di previsione finanziario 2024/2026 come segue:

1. € 4.453,00 con imputazione al cap. 1043 80 - gestione competenza esercizio 2024 - prenotazione impegno di spesa;
2. € 8.906,00 con imputazione al cap. 1043 80 - gestione competenza esercizio 2025 - prenotazione impegno di spesa;
3. € 8.906,00 con imputazione al cap. 1043 80 - gestione competenza esercizio 2026 - prenotazione impegno di spesa;
4. € 4.453,00 con imputazione al cap. 1043 80 sul rispettivo bilancio di competenza dell'esercizio 2027 ad avvenuta approvazione del relativo documento di programmazione;

Accertato che, ai sensi del comma 8 dell'art. 183 del D. Lgs. 267/2000, il programma dei conseguenti pagamenti dell'impegno di spesa di cui al presente provvedimento è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa del bilancio e con le regole di finanza pubblica in materia di "pareggio di bilancio";

Per i fini di cui all'art. 183, comma 7, del D. Lgs. 267/2000 si attesta che in ordine ai predetti impegni di spesa è assicurata la relativa copertura finanziaria.

Lì, 10.05.2024.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO
F.to Patrizia Sartori

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

La presente copia è conforme all'originale ed un esemplare della stessa viene pubblicato, in data odierna e per dieci giorni consecutivi, mediante inserzione all'Albo Pretorio del Comune nell'omonima sezione istituita sul sito www.comune.boschisantanna.vr.it.

N. R.P. _____

Lì, 10.05.2024

IL FUNZIONARIO INCARICATO
Michela Zancanella