



COMUNE DI BOSCHI SANT'ANNA

PROVINCIA DI VERONA

Area Tecnica

COSTRUZIONE DI N. 24 LOCULI CIMITERIALI.
CUP D35I23000180004
CIG A044C5CC67

CONDIZIONI PARTICOLARI DI TRATTATIVA DIRETTA (INTEGRATIVE DEL CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO)

Il Comune di Boschi Sant'Anna con determinazione a contrarre del Responsabile Area Tecnica n. 200 del 27/12/2023 ha avviato la procedura di affidamento diretto ai sensi dell'art. 50 - c. 1 - lett. a) del D.Lgs. 36/2023 per la realizzazione dell'intervento in oggetto per il quale con medesima Determinazione è stato approvato il relativo progetto.

Il progetto è stato validato in data 27/12/2023 come risulta dal verbale di verifica finale conservato agli atti.

In relazione alla necessità di soddisfare gli obblighi motivazionali nella scelta dell'operatore economico in caso di affidamento diretto, previsti dall'art. 50 - c. 1 del D.Lgs. n. 36/2023, per il rispetto del principio di economicità che sta alla base degli affidamenti di contratti pubblici, nonché per la valutazione di congruità dell'offerta, si ritiene di procedere tramite trattativa diretta sulla piattaforma del mercato elettronico della pubblica amministrazione (MEPA).

Specifiche e dettagliate indicazioni relative al funzionamento della piattaforma MePA sono contenute nei manuali d'uso, messi a disposizione dei fornitori sul portale della Centrale Acquisti di Consip www.acquistinretepa.it nella sezione Guide e Manuali. Le disposizioni dei suddetti manuali, ove applicabili, integrano le prescrizioni delle presenti condizioni.

Si invita pertanto codesta spettabile ditta, a presentare formale offerta economica, con le modalità previste nel presente documento e secondo le disposizioni della T.D. sulla piattaforma MEPA.

Particolare attenzione deve essere prestata alla documentazione relativa all'iniziativa del mercato elettronico di riferimento.

Dovrà essere proposto un ribasso percentuale sull'importo dei lavori riportato nel successivo punto 2). I prezzi contrattuali saranno quelli dell'elenco dei prezzi di progetto (risultanti dal computo metrico estimativo) allegato alla presente richiesta di offerta al netto del ribasso offerto.

Nella formulazione dell'offerta il concorrente dovrà tenere conto della complessiva congruità economica, dell'inderogabilità delle norme a tutela della sicurezza dei lavoratori, previdenziali e assicurative, nonché dell'obbligo di rispettare i minimi salariali previsti dai contratti nazionali e locali di lavoro.

La stazione appaltante si riserva inoltre l'insindacabile facoltà di non aggiudicare per qualsiasi altro motivo, la presente procedura, senza che ciò possa dare luogo a richieste di risarcimento di danni diretti e indiretti o di rimborso di qualsiasi onere o spesa.

Si forniscono di seguito alcuni dati relativi all'intervento:

1. LUOGO DI ESECUZIONE - DESCRIZIONE:

Luogo di esecuzione dei lavori: Comune di Boschi Sant'Anna - Cimitero Comunale - Viale della Stazione;

Descrizione: L'intervento prevede la costruzione di n. 24 loculi cimiteri con opere complementari come marciapiede e copertura.

2. **IMPORTO COMPLESSIVO DELL'APPALTO :**

| | | |
|--|------|-----------------|
| - Lavori | Euro | 85.500,00 |
| - Oneri sicurezza non soggetti a ribasso | Euro | <u>4.500,00</u> |
| - Totale | Euro | 90.000,00 |

3. **CLASSIFICAZIONE DEI LAVORI:**

Categoria prevalente: Cat. OG 01 - Classifica I o superiore.

Trattandosi di appalto di importo inferiore ad Euro 150.000,00 detta attestazione può essere sostituita dal semplice possesso dei requisiti di cui all'art. 90 del D.P.R. 207/2010, in misura non inferiore a quanto previsto dal medesimo art. 90. Si precisa che il requisito di cui all'art. 90, comma 1, lettera a), deve riferirsi ai lavori appartenenti alla categoria OG 01.

4. **REQUISITI DI ORDINE GENERALE**

Dovranno essere dimostrati per la presente procedura i requisiti di cui all'art. 94 del D.Lgs. 36/2023:

- non sussistenza delle cause di esclusione dalla partecipazione a gare appalto o dalla stipula di contratti con la Pubblica Amministrazione;
- rispetto delle condizioni di cui all'articolo 53, comma 16- ter del d.lgs. n. 165/2001;
- iscrizione al Registro delle Imprese;
- in possesso dell'abilitazione al bando MEPA: "Lavori - OG 01 Edifici Civili ed industriali";

5. **MODALITÀ DI VERIFICA DEI REQUISITI DI PARTECIPAZIONE**

La stazione appaltante ai sensi e per gli effetti dell'art. 52, D.Lgs. 36/2023, procederà alla verifica del possesso dei requisiti richiesti per la partecipazione alla presente procedura.

Il controllo sarà effettuato attraverso l'utilizzo del sistema FVOE. L'operatore economico deve pertanto obbligatoriamente registrarsi al sistema accedendo al portale ANAC seguendo le istruzioni ivi contenute.

L'operatore economico deve registrarsi e dotarsi di PASSOE, ovvero del documento - rilasciato dal sistema telematico dell'ANAC - che attesta che l'operatore economico può essere verificato tramite FVOE.

Qualora la documentazione presente in FVOE non sia esaustiva o completa, e la stessa non sia acquisibile direttamente presso altri enti, la stazione appaltante procederà a richiedere all'operatore economico la presentazione della documentazione necessaria.

6. **TERMINE DI ESECUZIONE:**

In conformità a quanto stabilito dal capitolato speciale d'appalto il termine per l'ultimazione dei lavori è fissato in giorni 150 (centocinquanta) decorrenti dalla data di consegna.

7. **INFORMAZIONI E COMUNICAZIONI**

Ogni richiesta di chiarimento o informazione sulla procedura, deve essere formulata, entro il termine indicato nella TD, tramite l'apposita area "Comunicazioni" prevista dal Sistema. Tutte le comunicazioni inerenti la procedura avranno luogo attraverso la piattaforma MEPA.

Non saranno fornite risposte ai quesiti pervenuti successivamente al termine indicato nella TD. Le risposte alle richieste di chiarimenti e/o eventuali ulteriori informazioni sostanziali in merito alla presente procedura saranno comunicate ai concorrenti tramite l'area di Comunicazioni di cui sopra: le stesse vanno ad integrare quanto disposto con il presente documento.

8. **MODALITÀ E TERMINI DI PRESENTAZIONE DELL'OFFERTA**

Come partecipante vi è obbligo alla presentazione della documentazione richiesta e allo svolgimento di tutte le fasi della procedura on line sulla piattaforma del "MEPA" di Consip S.p.A.. La redazione dell'offerta dovrà avvenire seguendo le diverse fasi successive dell'apposita procedura guidata dal MePA che consentono di predisporre la documentazione amministrativa ed economica.

Al termine della predisposizione e della sottoscrizione con firma digitale, ove richiesto, della documentazione, l'offerta dovrà essere inviata attraverso la piattaforma MePA nel termine riportato nella medesima.

L'invio on-line dell'offerta telematica è ad esclusivo rischio e pericolo del mittente per tutte le scadenze temporali relative alla procedura: l'unico calendario e l'unico orario di riferimento sono quelli di sistema.

La stazione appaltante declina ogni responsabilità relativa a disagi di trasmissione, di qualsiasi natura, che impediscano il recapito della documentazione sotto riportata entro il termine indicato. Farà fede la data di ricezione attestata dal sistema informatico del MEPA

9. DOCUMENTAZIONE:

Per la partecipazione alla procedura il concorrente dovrà inserire nel sistema la seguente documentazione:

- di carattere amministrativo:

1. DGUE (allegato 1) compilato e sottoscritto digitalmente dal legale rappresentante del soggetto concorrente.

Per i concorrenti in possesso di attestazione SOA per la categoria richiesta, relativamente alla parte IV: Criteri di selezione del DGUE si precisa che per l'ammissione alla procedura si dovrà rispondere "sì" alla domanda della sezione "a" nella quale è richiesto se il concorrente soddisfa tutti i criteri di selezione richiesti.

A tal proposito si precisa che con tale dichiarazione si conferma il possesso dei requisiti di qualificazione per l'esecuzione di lavori pubblici previsti per l'ammissione alla presente procedura.

Per consentire alla Stazione Appaltante di valutare tali requisiti in sede di gara, devono essere compilate:

- la parte II - sez. A - Informazioni generali - settore relativo i dati dell'Attestazione SOA;
- la parte IV sez. A: Idoneità n. 1 (dati iscrizione c.c.i.a.a.);

Si richiama anche il comunicato del Presidente dell'ANAC del 08/11/2017, depositato in segreteria del Consiglio in data 14/11/2017 e pubblicato il 20/11/2017 (Il possesso dei requisiti deve essere dichiarato dal legale rappresentante dell'impresa concorrente con riferimento a tutti i soggetti, indicando i dati identificativi degli stessi oppure la banca dati ufficiale o il pubblico registro da cui i medesimi possono essere ricavati in modo aggiornato alla data di presentazione dell'offerta. Resta ferma l'applicazione delle sanzioni penali previste dall'articolo 76 del D.P.R. n. 445/2000 nei confronti del legale rappresentante che renda dichiarazioni false in ordine al possesso del requisito in esame. Ciò posto, appare opportuna l'adozione, da parte dei rappresentanti legali dei concorrenti, di adeguate cautele volte a evitare il rischio di rendere, inconsapevolmente, dichiarazioni incomplete o non veritiere. A tal fine, potrebbe provvedersi alla preventiva acquisizione, indipendentemente da una specifica gara, delle autodichiarazioni sul possesso dei requisiti da parte di ciascuno dei soggetti individuati dalla norma, imponendo agli stessi l'onere di comunicare eventuali variazioni e prevedendone, comunque, una periodica rinnovazione.)

2. Dichiarazione (allegato 2) sottoscritta digitalmente dal legale rappresentante del concorrente, precisando che le informazioni di cui ai punti da 1 a 12 possono essere omesse se riportate nella parte II - lett. B) del DGUE.
3. Documento "PASSOE" rilasciato dal servizio FVOE comprovante la registrazione al servizio per la verifica de possesso dei requisiti generali e speciali; i concorrenti devono obbligatoriamente registrarsi al sistema accedendo all'apposito link sul portale A.N.AC. (ex AVCP) - Servizio ad accesso riservato - FVOE Operatore economico secondo le istruzioni ivi contenute.

- di carattere economico:

Scheda offerta economica generata dal MEPA nella quale dovranno essere indicati negli appositi campi, anche i costi della manodopera e gli oneri per la sicurezza aziendale.

SI RACCOMANDA DI PRESTARE ATTENZIONE AL CORRETTO CARICAMENTO DEI FILE. IN CASO DI CARICAMENTO DI FILE NON APRIBILI E NON LEGGIBILI LA RESPONSABILITÀ È A TOTALE CARICO DELL'OPERATORE ECONOMICO.

10. SUBAPPALTO

Il subappalto è consentito e dovrà essere indicato nella procedura MePA.

11. FINANZIAMENTO E PAGAMENTI:

L'intervento è finanziato con fondi propri dell'Ente.

I pagamenti verranno effettuati secondo quanto indicato nel CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO.

12. TERMINE DI VALIDITA' DELL'OFFERTA:

L'offerta è valida per 120 giorni dalla data di scadenza del termine di presentazione dell'offerta, indicata nel portale del MEPA.

13. INFORMATIVA PER LA PROTEZIONE DEI DATI (D.LGS. 196/2003 AGGIORNATO CON D.LGS. 101/2018 DI ADEGUAMENTO AL REGOLAMENTO UE 2016/679)

Ai sensi del D.lgs. 196/2003 aggiornato con d.lgs. 101/2018 di adeguamento al Regolamento UE 2016/679, si informa che i dati forniti verranno trattati per l'adempimento degli obblighi previsti dalle leggi, da regolamenti e dalla normativa comunitaria, ovvero disposizioni impartite da autorità a ciò legittimate dalla legge o da organi di vigilanza e controllo, in modalità cartacea ed informatica. Il conferimento dei dati è obbligatorio e l'eventuale rifiuto di fornire tali dati potrebbe comportare l'impossibilità di instaurare rapporti con l'Amministrazione.

Titolare trattamento dei dati: Comune di Boschi Sant'Anna.

Responsabile del trattamento dei dati: Responsabile Area Tecnica

Responsabile della protezione dei dati: definito dall'Ente.

L'interessato può esercitare il diritto all'accesso, il diritto alla rettifica e alla cancellazione e il diritto alla limitazione del trattamento, ove previsto dalla normativa, con un'istanza da presentare al Titolare del trattamento a mezzo raccomandata a/r, o PEC protocollo@pec.comune.boschisantanna.vr.it

L'interessato, ove ritenga che il trattamento violi la normativa, ha il diritto di proporre reclamo al Garante per la protezione dei dati alla persona.

14. ALTRE INFORMAZIONI:

La partecipazione alla presente procedura implica l'accettazione incondizionata di tutte le norme contenute nelle presenti condizioni particolari di TD. e nella documentazione annessa, con rinuncia ad ogni eccezione.

In osservanza a quanto disposto dall'art. 58 del D.Lgs. 36/2023 si precisa che il presente appalto non viene suddiviso in lotti funzionali in quanto le lavorazioni sono caratterizzate da una sostanziale omogeneità tecnico operativa.

L'affidatario dovrà essere in possesso di una propria polizza per danni di esecuzione e responsabilità civile verso terzi;

L'affidatario dovrà produrre prima dell'inizio dei lavori il piano operativo di sicurezza;

Al presente affidamento si applicano le clausole pattizie di cui al Protocollo di legalità sottoscritto dalla Regione del Veneto in data 9 gennaio 2012 e s.m.e i. ai fini della prevenzione dei tentativi d'infiltrazione della criminalità organizzata nel settore dei contratti pubblici di lavori, servizi e forniture, consultabile sul sito della Giunta regionale (<https://www.regione.veneto.it/web/lavori-pubblici/protocollo-di-legalita>);

L'affidatario assume tutti gli obblighi di tracciabilità di cui all'art. 3 della Legge 13/08/2010 n. 136 e ss.mm.ii e, a tal fine, verrà inserita una apposita clausola nel contratto d'appalto, pena nullità dello stesso. L'affidatario, prima della stipula del contratto di appalto, deve comunicare al Comune di Boschi Sant'Anna gli estremi dei conti correnti dedicati che intende utilizzare per tutti i movimenti finanziari relativi al contratto per la realizzazione delle opere oggetto della presente procedura, i quali verranno effettuati esclusivamente tramite lo strumento del bonifico bancario o postale riportante sia il CIG sia il CUP indicati nel presente documento.

L'affidatario si impegna altresì a consentire le verifiche previste dall'art. 3, comma 9, della Legge 13/08/2010 n. 136 e successive modifiche da parte dell'Amministrazione Comunale;

In conformità a quanto previsto dall'art. 1 - c. 1 del D.L. 76/2020 l'aggiudicazione o l'individuazione definitiva del contraente deve avvenire entro il termine di due mesi dalla data di adozione dell'atto di avvio del procedimento. Il mancato rispetto di detto termine, la mancata tempestiva stipulazione del contratto e il tardivo avvio dell'esecuzione dello stesso, se imputabili all'operatore economico, costituiscono causa di esclusione dell'operatore stesso dalla procedura o di risoluzione del contratto per inadempimento che verrà senza indugio dichiarata dalla stazione appaltante ed opera di diritto.

Eventuali controversie saranno attribuite alla competenza esclusiva del Tribunale di Verona; è esclusa la competenza arbitrale;

L'esito della procedura d'appalto saranno pubblicata sul sito internet del Comune (www.comune.boschisantanna.vr.it) e in "Amministrazione Trasparente", e con le altre forme previste per legge;

Il Responsabile del procedimento è il geom. Magri Luca - responsabile Area Tecnica;

IL RESPONSABILE
DELL'AREA TECNICA
-geom. Magri Luca-