



COMUNE DI BOSCHI SANT'ANNA

PROVINCIA DI VERONA

Spett.le
ITALIANA SERVIZI Srl
Via dell'Economia, 3/B
35010 Trebaseleghe - PD

(Trasmissione tramite MePA)

OGGETTO: Trattativa Diretta sul MePA, ai sensi dell'art. 50, lettera b), del D. Lgs. 36/2023, finalizzata all'affidamento del servizio di pulizia dell'immobile adibito a sede municipale per il periodo dal 01.07.2024 al 30.06.2027. CIG: dato da sistema.

LETTERA DI INVITO

Con la presente, si invita Codesta Società qualora interessata, a presentare la propria migliore offerta per il servizio di cui in oggetto.

Detta offerta andrà formulata secondo le indicazioni fornite di seguito:

Art. 1 – Ente Appaltante

Comune di Boschi Sant'Anna (Verona) Indirizzo: Piazza Sant'Anna, 1

Telefono: 0442 99133 Fax: 0442 99268

Profilo di committente: comune di Boschi Sant'Anna - www.comune.boschisantanna.vr.it

PEC protocollo@pec.comune.boschisantanna.vr.it

E_mail tributi@comune.boschisantanna.vr.it

Art. 2 – Oggetto della TD

SERVIZIO PULIZIA DELLA SEDE MUNICIPALE - I servizi oggetto di affidamento sono dettagliatamente descritti nel "Capitolato Tecnico Prestazionale" (Allegato A alla determinazione n. 59 del 10.05.2024).

Art. 3 – Importo e durata dell'appalto

Il valore a base d'asta del servizio riferito all'intera durata del contratto è stabilito in euro 21.900,00, oltre IVA, di cui euro 21.000,00, oltre IVA, quale importo soggetto a ribasso d'asta, ed €. 900,00, oltre IVA, per oneri della sicurezza, non soggetto a ribasso d'asta, per l'attuazione delle misure previste dal DUVRI.

Il contratto avrà durata di tre anni dal 01.07.2024 al 30.06.2027.

Il servizio è affidato secondo il criterio del prezzo più basso rispetto all'importo posto a base d'asta al netto degli oneri della sicurezza.

L'offerta deve essere arrotondata alla seconda cifra decimale.

Il prezzo offerto deve essere comprensivo di tutte le spese che la Ditta dovrà sostenere per l'esecuzione del servizio, ad eccezione degli oneri per la sicurezza relativi ai rischi da interferenza non soggetti a ribasso, pari a € 900,00, e dell'I.V.A., ai sensi di legge e, come tale, è fisso e invariabile per l'intero periodo.

Non saranno ammesse offerte alternative, alla pari o in aumento rispetto al valore posto a base d'asta. L'Amministrazione si riserva di non aggiudicare l'appalto a suo insindacabile giudizio.

Art. 4 Requisiti di partecipazione:

- a) assenza delle cause ostative alla partecipazione a pubbliche gare di cui agli artt. 94 e 95 del “Nuovo Codice”;
- b) abilitazione al bando MEPA “Servizi di pulizia degli immobili”;

Requisiti di idoneità professionale e di qualificazione:

L'operatore economico può partecipare qualora in possesso dei requisiti di cui all'art. 100 del Codice.

Idoneità professionale (comma 1 lett. a):

- iscrizione nel Registro delle imprese per attività inerenti alle prestazioni oggetto della presente procedura;

Capacità economica e finanziaria (comma 1 lett. b):

per le procedure di aggiudicazione di appalti di servizi e forniture è richiesto il fatturato globale non superiore al doppio del valore stimato dell'appalto, maturato nel triennio precedente a quello di indizione della procedura (2023-2022-2021), ai sensi del **comma 11**.

Importo al netto di IVA, **non superiore a 2 volte l'importo stimato a base d'asta e quindi pari a massimo € 43.800,00 realizzato nell'intero triennio.**
(richiesta massima da parte della Stazione Appaltante per verifica requisito)

Capacità tecniche e professionali (comma 1 lett. c):

per le procedure di aggiudicazione di appalti di servizi e forniture è richiesto di aver eseguito nel precedente triennio dalla data di indizione della procedura di gara contratti analoghi a quello in affidamento anche a favore di soggetti privati, ai sensi del comma 11.

Art. 5 – Modalità di verifica dei requisiti

Ai sensi dell'art. 99 del D. Lgs. 36/2023 la verifica dell'assenza di cause di esclusione automatiche di cui all'articolo 94 avverrà attraverso la consultazione del fascicolo virtuale dell'operatore economico sul portale ANAC, così come la consultazione degli altri documenti allegati dall'operatore economico, nonché la verifica dell'assenza delle cause di esclusione non automatica di cui all'articolo 95 e il possesso dei requisiti di partecipazione di cui all'articolo 100.

Art. 6 – Modalità e termini di presentazione dell'offerta

L'offerta dovrà pervenire, sul sito internet “www.acquistinretepa.it”, all'interno della piattaforma MePA, entro e non oltre le h. 12.00 del giorno 19/06/2024, e comprendere la seguente documentazione:

- A) Dichiarazione Allegato A al presente avviso**, firmata digitalmente, con la quale, ai sensi dell'articolo 91 del D. Lgs. 36/2023, si dichiara di essere in possesso dei requisiti di partecipazione previsti dal presente avviso;
- B) DGUE** (documento di gara unico europeo), firmato digitalmente;
- C) Copia del capitolato tecnico prestazionale** sottoscritto digitalmente per integrale conoscenza ed accettazione;
- D) Offerta firmata digitalmente** (redatta preferibilmente secondo l'Allegato B allegato al presente avviso) finalizzato all'identificazione delle valutazioni effettuate sulle lavorazioni da eseguire;
- E) (eventuale)** Nel caso di sottoscrizione da parte di un procuratore si dovrà, altresì, allegare una **copia della relativa procura** (generale o speciale) o di altro documento da cui sia possibile evincere i poteri di rappresentanza.

L'offerente è vincolato alla propria offerta per 180 (centottanta) giorni dalla data di presentazione/invio telematico.

Le offerte condizionate o espresse in modo indeterminato saranno escluse dalla procedura.

Art. 7 – Garanzia definitiva

L'aggiudicatario dell'appalto, all'atto della stipula del contratto, è tenuto a costituire una garanzia definitiva pari al 5% dell'importo contrattuale nella misura e nei modi previsti dagli articoli 117 e 53 del D. Lgs. 36/2023.

Art. 8 – Tracciabilità dei flussi finanziari:

L'appaltatore, in ottemperanza agli obblighi di tracciabilità finanziaria di cui alla Legge n. 136/2010, è tenuto a comunicare all'Ente Appaltante, gli estremi di un conto corrente bancario o postale dedicato, anche in via non esclusiva, alle commesse pubbliche, nonché le generalità ed il codice fiscale dei soggetti autorizzati ad operare sullo stesso.

Art. 9 – Documentazione

La presente procedura di affidamento è costituita dei seguenti atti:

- Lettera di invito alla "Trattativa diretta" ;
- Allegato A) Dichiarazione (modulo);
- Allegato B) Offerta (modulo);
- Capitolato tecnico prestazionale;

Art. 10 – Impegno al rispetto del codice di comportamento dei dipendenti pubblici

Ai sensi del combinato disposto dell'art. 2, comma 3 del D.P.R. n. 6272013 "Regolamento recante codice di comportamento dei dipendenti pubblici, a norma dell'art. 54 del D.Lgs. n. 165/2001", l'appaltatore e, per suo tramite, i suoi dipendenti e/o collaboratori a qualsiasi titolo sono tenuti, pena la risoluzione del contratto, al rispetto degli obblighi di condotta previsti dal sopracitato codice del quale ha preso completa e piena visione sul sito internet di questa stazione appaltante www.comune.boschisantanna.vr.it.

Art. 11 – Trattamento dei dati personali

Ai sensi del Regolamento UE 2016/279, si informa che i dati forniti dall'operatore economico saranno trattati ed utilizzati unicamente per le finalità connesse alla presente procedura di affidamento nonché alla stipula ed esecuzione del contratto.

Art. 12 – Responsabile Unico del Progetto

Ai sensi dell'art. 15 del D. Lgs. n. 36/2023, il Responsabile unico del progetto è il Responsabile dell'Area Economico-Finanziaria Patrizia Sartori.

Art. 13 – Ulteriori disposizioni

- Trattandosi di trattativa diretta, la stazione appaltante si riserva, a suo insindacabile giudizio, la più ampia potestà discrezionale che le consentirà pertanto di dare luogo o meno all'affidamento, senza che il potenziale interessato possa vantare pretese o diritti di alcuna natura;
- Il presente invito, dunque, non può essere inteso e/o interpretato come invito a proporre offerta al pubblico ex art. 1336 c.c., oppure come avviso o bando ai sensi dell'Allegato II.6 del "Nuovo Codice";
- La stazione appaltante si riserva altresì la facoltà di non procedere all'affidamento se l'offerta non risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto;
- Tutte le spese eventualmente derivanti, a qualsivoglia titolo, dall'affidamento saranno a totale carico dell'affidatario;
- L'obbligazione verrà perfezionata nella forma di scambio di lettere commerciali ai sensi dell'art. 18 comma 1 del D. Lgs 36/2023.
- La stazione appaltante si riserva la facoltà di consegnare la fornitura in via d'urgenza ai sensi dell'articolo 17 comma 9 del D. Lgs 36/2023.

**Il Responsabile Unico del Progetto
Patrizia Sartori**

Il presente documento, sottoscritto mediante firma digitale, costituisce ad ogni effetto di legge copia originale, con efficacia prevista dall'art. 21 del D.lgs 82/2005 e s.m.i..